

COMUNE DI CORTONA
PROVINCIA DI AREZZO
BOZZA PIANO DELLE PERFORMANCE 2013

AREA TECNICA

Servizio	Lavori Pubblici e Patrimonio
Funzioni di massima	Lavori Pubblici, Manutenzione Ambiente e Protezione Civile
Dirigente	Ing. Marica Bruni

ASSEGNAZIONE RISORSE UMANE UFFICIO TECNICO

Categorie e profili professionali	Nome, cognome e posizione economica degli addetti
<i>Cat. D/1. Istruttore Direttivo</i>	Bennati Massimo p.e. D/3 Salvatelli Monica p.e. D/1
Cat. C/1 Istruttore Tecnico	Cassioli Umberto p.e. C/1 Barbieri Sabrina p.e. C/1 Maneggia Alessio p.e. C/1
Cat. D/1 Istruttore Amministrativo	Ceccarelli Rossana p.e. D/5
Cat. C/1 Istruttore Amministrativo	Cacace Giuseppe p.e. C/1
B/3 Collaboratore Amministrativo	Milloni A.Maria p.e. B/6

ASSEGNAZIONE RISORSE UMANE UFFICIO MANUTENZIONE E PROTEZIONE CIVILE

Categorie e profili professionali	Nome, cognome e posizione economica degli addetti
<i>Cat. D/1 con P.O.</i>	Forzoni Alessandro p.e. D/1
<i>Cat. D/3 con P.O. Funzionario</i>	Barabuffi Enzo p.e. D/5
Cat. C/1 Istruttore Tecnico	Sabatini Paolo p.e. C/5 Arcangioli Simona p.e. C/4 Lucheroni Claudia p.e. C/1
Cat. C/1 Coordinatore Tecnico	Barneschi Enzo p.e. C/1 Pieroni Massimo p.e. C/1
B/3 Collaboratore Tecnico. Professionale	Briganti Rinaldo p.e. B/7 Contini Massimo p.e. B/7 Gironi Gianpiero p.e. B/7 Iuorio Aniello p.e. B/7 Bartemucci Luigi p.e. B/7 Padelli Antonio p.e. B/7 Faltoni Alvaro p.e. B/7 Tanganelli Antonio p.e. B/7
B/1 Esecutore Amministrativo	Novelli Pietro p.e. B/6

B/1 Esecutore Tecnici

Bianchetti Guido p.e.B/6
Callisto Renato p.e. B/6
Faralli Marco p.e. B/6
Lorenzoni Dario p.e. B/6
Lovari Fabio p.e. B/6
Pieroni Franco p.e.B/6
Sabatino Santo p.e. B/6
Angeli Oriano p.e. B/6
Calzini Sergio p.e. B/6
Vincioni Claudio p.e. B/1
Bassini Mario p.e.B/5
Cavallucci Lorianò p.e. B/6
Cianti Mariella p.e. B/6
Ghezzi Domenico p.e. B/6
Malentacchi Isolina p.e. B/6
Pasqui Vittorio p.e. B/6
Lodovichi Roberto p.e. B/1

Centro di costo: UFFICIO TECNICO (0023)

DESCRIZIONE OBIETTIVO
PROGRAMMAZIONE TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
Centro di costo 0023

Predisposizione schema programma annuale e triennale opere pubbliche 2013/2015
Attivazione Convenzione con Agenzia del Territorio per stima immobili facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Cortona
Attività predisposte dall'Ufficio conformemente agli indirizzi dettati dalla Giunta Comunale in ottemperanza alle norme di contenimento della spesa pubblica

- Progettazione
- Contabilizzazione
- Direzione Lavori

Predisposizione gare e appalti

Risorse umane utilizzate	Dirigente: Marica Bruni Istruttore Direttivo: Bennati Massimo, Salvatelli Monica Istruttore Tecnico: Cassioli Umberto, Barbieri Sabrina, Maneggia Alessio Istruttore Amministrativo: Ceccarelli Rossana, Cacace Giuseppe Collaboratore Amministrativo: Milloni Anna Maria
--------------------------	---

LIVELLO DI PRIORITA': ALTA
Progettazione 35%

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

INDICATORI

Descrizione	Tempistica	Tipo di indicatore	Valore di riferimento	Valore previsto	Valore rilevato
--------------------	-------------------	-------------------------------	------------------------------	------------------------	------------------------

<p>Predisposizione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013/2015</p>	<p>31/07/2013</p>			<p>Redazione del programma triennale 2013-2015 e dell'elenco annuale 2013 sulla base degli schemi-tipo predisposti dal Ministero delle Infrastrutture allegati al Decreto 11/11/2011 e nel rispetto delle disposizioni dettate dall'art. 128 del Codice degli Appalti Pubblici. Pubblicazione del Programma sul sito dell'Osservatorio della Regione Toscana</p>
<p>Schema Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016</p>	<p>30/09/2013</p>			<p>Predisposizione dello schema del programma triennale 2014-2016 e dell'elenco annuale 2014 entro il 30 settembre, così come disposto dall'art. 1 comma 2 del Decreto 22/06/2004 del Ministero dell'infrastruttura e dei Trasporti, in modo tale da permettere alla Giunta l'adozione degli stessi.</p> <p>In ottemperanza al dettato dell'Art. 58 del Decreto Legge n. 112 del 25.06.2008, convertito nella Legge 133/2008, il Servizio Lavori Pubblici ha predisposto il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari nel quale vengono riportati gli immobili che in quanto facenti parte del patrimonio disponibile comunale sono suscettibile di essere alienati.</p>
<p>Attivazione Convenzione con l'Agenzia del Territorio per la predisposizione del servizio di valutazione tecnico estimativa degli immobili facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Cortona ed inseriti nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari</p>	<p>31/12/2013</p>			<p>Per questo motivo si rende necessario stipulare apposita Convenzione con l'Agenzia del Territorio finalizzata alla predisposizione del servizio di valutazione tecnico estimativa dei beni immobili propedeutica alla procedura di vendita, sulla base delle seguenti priorità:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Num. 3 lotti in zona D in Loc. Vallone 2. Terreni edificabili in Loc. Ossaia 3. Ex Lavatoi Ossaia 4. Ex Scuola San Lorenzo 5. Ex Scuola Elementare di Teverina

<p>Lavori di riqualificazione urbana di via san Sebastiano e via mura del mercato a Cortona</p> <p>Costo finanziamento progetto €. 280.000,00 di cui €. 250.000,00 con contributo Gal ed €. 30.000,00 con avanzo di amministrazione</p>	<p>Redazione progetto esecutivo</p> <p>31/08/2013</p> <p>Predisposizione gara d'appalto</p> <p>30/09/2013</p> <p>Inizio Esecuzione Opere</p> <p>31/12/2013</p>		<p>Svolgimento dell'attività di progettazione e predisposizione dei lavori con assunzione degli impegni di spesa conformemente agli indirizzi operativi indicati dalla Giunta Comunale con delibera n. 56 del 04/06/2013 in modo tale da "consentire la realizzazione dei progetti finanziati con GAL e/o dalla Regione che di fatto risultano neutri ai fini del Patto di Stabilità Interno</p>	<p>Lavori finanziati in parte con contributi messi a disposizione dal GAL "Consorzio Appennino Aretino"</p> <p>Le strade di San Sebastiano e di Via Mura del Mercato rivestono da sempre un'importanza strategica, relativamente ai flussi turistici, per il centro storico di Cortona.</p> <p>In ragione di tali loro caratteristiche si è deciso di intervenire attraverso un progetto di riqualificazione che consentirà il superamento dello stato di degrado attuale ed il recupero di entrambe le strade con particolare riguardo ai percorsi pedonali, all'aspetto estetico e alla sua funzionalità.</p> <p>Nel corso del 2013 si è già provveduto alla predisposizione del progetto definitivo poi approvato dalla Giunta con Delibera n. 24 del 19/03/2013</p>
<p>Lavori di riqualificazione del percorso di collegamento Cortona Centro Storico con Basilica S. Maria Nuova e l'eremo francescano delle celle</p> <p>Costo finanziamento progetto €. 87.000,00 di cui €. 67.000,00 con contributo Gal ed €. 20.000,00 con alienazione fabbricati</p>	<p>Redazione progetto definitivo</p> <p>31/10/2013</p> <p>Redazione progetto esecutivo</p> <p>30/11/2013</p> <p>Predisposizione gara d'appalto</p> <p>31/12/2013</p>			<p>Il presente progetto riguarda i lavori vari di "Riqualificazione percorso di collegamento Cortona centro storico con la basilica di S. Maria Nuova e l'eremo francescano delle Celle". Tale percorso, di notevole interesse storico e religioso, una volta riqualificato, diverrà sicuramente la primaria strada di accesso ai due monumenti religiosi, particolarmente a carattere pedonale, offrendo la possibilità per chi lo percorrere di godere di panorami suggestivi del cono collinare, della città di Cortona, del suo intorno rurale sistemato con i classici terrazzamenti ad oliveto, nonché di parte della Val di Chiana;</p>

--	--	--	--	--	--

<p>Lavori di valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona. Lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo 1° Stralcio. Variante del Percorso di Rio Loreto</p> <p>Costo del progetto €. 600.000,00 di cui €. 360.000,00 contributo Regione toscana ed €. 240.000,00 con avanzo di amministrazione</p>	<p>Predisposizione gara d'appalto</p> <p>Maggio 2013</p> <p>Aggiudicazione Definitiva ed individuazione Appaltatrice Ditta</p> <p>31/07/2013</p> <p>Inizio Lavori</p> <p>30/09/2013</p>		<p>Svolgimento dell'attività di progettazione e predisposizione dei lavori con assunzione degli impegni di spesa conformemente agli indirizzi operativi indicati dalla Giunta Comunale con delibera n. 56 del 04/06/2013 in modo tale da "consentire l'attivazione del progetto di fruibilità del Parco Archeologico cofinanziato in modo importante dalla Regione Toscana così da potere mantenere la quota di cofinanziamento (utile peraltro al raggiungimento del totale delle riscossioni computabili nell'obiettivo 2013)</p>	<p>Attivazione ed esecuzione delle opere finalizzate alla "Valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'Area archeologica del Sodo" nel rispetto di quanto stabilito con l'Accordo di Programma sottoscritto dal Comune di Cortona assieme alla Regione Toscana, la Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana e la Provincia di Arezzo</p> <p>Lavori di deviazione del Rio Loreto, di realizzazione del tombamento dei circoli funerari (previo completamento degli scavi archeologiche) e la ricostruzione dell'alveo secondo il progetto idraulico e la protezione delle sponde mediante massi ciclopici in alcune situazioni a rischio erosione</p>
--	---	--	---	---

Lavori di valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona. Lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo 2° Stralcio			I lavori riguarderanno la realizzazione dell'area accoglienza ovvero un fabbricato ad uso biglietteria, ufficio informazioni, book shop, laboratorio di archeologia sperimentale e servizi all'utenza, che sarà posizionato in prossimità nel nuovo accesso al Parco Archeologico, oltre al completamento delle opere esterne	
Costo del progetto €. 400.000,00 di cui €. 240.000,00 con contributi regionali ed €. 160.000,00 con avanzo di amministrazione	Redazione definitivo	progetto		
	31/08/2013			
	Redazione esecutivo	progetto		
	31/12/2013			
Interventi relativi alla realizzazione dei percorsi di visita ed il miglioramento e la fruibilità dei servizi offerti nell'area accoglienza all'interno del parco archeologico del Sodo				
Costo del progetto €. 500.000,00 di cui €. 300.000,00 con contributi regionali ed €. 200.000,00 con avanzo di amministrazione	Redazione definitivo	progetto	I lavori riguarderanno in dettaglio : la sistemazione dei percorsi esterni di collegamento tra i due Tumuli. la predisposizione di un sistema di illuminazione. la realizzazione delle opere volte al miglioramento complessivo sia dell'accessibilità del Parco che delle strutture di ricevimento;	
	31/08/2013			
	Redazione esecutivo	progetto		
	31/12/2013		A Maggio di quest'anno è stato predisposto il progetto preliminare per entrambi i progetti in maniera tale che la Giunta potesse approvarli con delibere n. 34 (percorsi di visita) e n. 35 (lavori per l'accessibilità e fruibilità del parco 2 ° stralcio) del 13/04/2013.	

Messa in sicurezza della SR 71	<p>Redazione progetto definitivo 31/10/2013</p> <p>Redazione progetto esecutivo 31/12/2013</p>		<p>Altri progetti da realizzare con il contributo di altri enti pubblici e soggetti privati</p> <p>I centri abitati di Terontola, Camucia e Tavarnelle-II Sodo sono attraversati completamente della SR. N°71 “Umbro – Casentinese – Romagnola”. Tale viabilità, fatta eccezione del raccordo autostradale Perugia-Siena, è di fatto la più importante arteria di tutto il territorio della Valdichiana est, in quanto funge da collegamento tra l’Umbria, la Toscana e l’Emilia Romagna. Per questo motivo è stato stipulato un protocollo d’intesa con la Provincia di Arezzo per la programmazione delle attività di messa in sicurezza stradale lungo la sr 71 mediante la realizzazione di un marciapiede pedonale nel centro abitato di Terontola, la realizzazione di una rotatoria nella zona del parco archeologico del Sodo, il completamento dell’incrocio a raso nel centro di Camucia e la posa in opera di segnaletica ad alti contenuti tecnologici. Costo del progetto €. 500.000,00 di cui e. 200.000,00 con contributo regionale ed €. 150.000,00 con contributo provinciale</p>		

--	--	--	--	--	--

Centri di costo: MANUTENZIONE

DESCRIZIONE OBIETTIVO MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE (I CENTRI DI COSTO SONO INDICATI NELLA SCHEDA)	
<p>Manutenzione straordinaria e ordinaria della viabilità comunale. Centro di costo: Viabilità (0024)</p> <p>Manutenzione straordinaria e ordinaria del patrimonio edilizio comunale. Centro di costo: Gestione Demanio e Patrimonio (0022)</p> <p>Manutenzione straordinaria e ordinaria dell'illuminazione pubblica comunale. Centro di costo: Illu. Pubblica (0025)</p> <p>Servizio di spazzamento. Centro di costo: Smaltimento Rifiuti (0030)</p> <p>Manutenzione straordinaria e ordinaria dei cimiteri. Centro di costo: Cimiteri (0033)</p> <p>Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali Centro di costo: Verde Pubblico e Ambiente (0032)</p>	
Risorse umane utilizzate	<p>Dirigente: Marica Bruni</p> <p>p.o.Bennati Massimo fino al 30.09.2011 P.O. Alessandro Forzoni dal 01.10.2011</p> <p>Istruttore tecnico: Paolo Sabatini – Coordinatore Tecnico: Barneschi Enzo e Pieroni Massimo-Esecutore Amministrativo: Pietro Novelli, Mario Bassini+ altri 16-Collaboratore Tecnico professionale: Padelli Antonio + altri 7</p>

LIVELLO DI PRIORITA': ALTA

Manutenzione 10%

**SERVIZIO MANUTENZIONE
INDICATORI**

Descrizione	Tempistica	Tipo di indicatore	Valore di riferimento	Valore previsto	Valore rilevato
<p>Manutenzione ordinaria e straordinaria viabilità comunale: Centro di Costo – Viabilità (0024)</p> <p>Manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio comunale: Centro di Costo Gestione Demanio e Patrimonio (0022)</p> <p>Manutenzione ordinaria e straordinaria illuminazione pubblica: Centro di Costo Illuminazione Pubblica (0025)</p> <p>Servizio di spezzamento: Centro di Costo Smaltimento Rifiuti (0030)</p> <p>Manutenzione straordinaria e ordinaria</p>	31/12/2013			<p>Rispetto dei tempi previsti per ogni direttiva impartita con particolare attenzione agli indirizzi operativi disposti dalla Giunta (Del.n. 10/13) per il raggiungimento degli obiettivi fissati con il Patto di Stabilità Interna.</p> <p>Gli interventi di manutenzione straordinaria saranno, pertanto, effettuati in linea con le autorizzazioni disposte, di volta in volta, dalla Giunta con specifici atti di indirizzo volti ad individuare, su segnalazione dell'Ufficio Logistico Manutentivo, i casi per i quali sarà più urgente intervenire.</p>	

<p>dei cimiteri: Centro di Costo dei Cimiteri (0033)</p> <p>Manutenzione straordinaria e ordinaria dei cimiteri: Centro di Costo Cimiteri (0033)</p> <p>Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi: Centro di Costo Verde Pubblico e Ambiente (0032)</p>					
--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

Centro di costo: PROTEZIONE CIVILE (0031)

DESCRIZIONE OBIETTIVO PROTEZIONE CIVILE Centro di costo 0031
<p>Predisposizione del progetto “Comunicare il Piano di Protezione Civile Comunale per vivere in sicurezza” I pieghevoli della protezione civile- redazione e pubblicazione dei documenti informativi sul sito web comunale Verifiche sismiche su n.3 edifici scolastici Predisposizione delle misure necessarie per fronteggiare il pericolo incendi durante i periodi di maggiore criticità dell’anno</p>

Risorse umane utilizzate	Dirigente: Marica Bruni Responsabile del Servizio: Alessandro Forzoni
--------------------------	--

LIVELLO DI PRIORITA': **ALTA PRIORITA'**
Protezione civile 5%

SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE

INDICATORI

Descrizione	Tempistica	Tipo di indicatore	Valore di riferimento	Valore previsto	Valore rilevato
<p>Predisposizione del progetto “Comunicare il Piano di Protezione Civile Comunale per vivere in sicurezza”</p>	<p>31/12/2013</p> <p>Predisposizione del progetto finalizzato ad incrementare la conoscenza da parte del maggior numero di cittadini circa i contenuti basilari del piano di protezione civile, rendendolo pienamente accessibile via web, mediante un software applicativo accessibile da parte dei residenti nel territorio comunale, grazie all'utilizzo di smartphone e tablet</p>			<p>Avvalendosi del contributo offerto dal Fondo Regionale per la Montagna, previa partecipazione ad apposito bando, verrà dato avvio al progetto finalizzato al potenziamento degli strumenti comunicativi del Comuni in un'ottica di rafforzamento dall'aspetto della prevenzione in Protezione Civile.</p> <p>Per la realizzazione del progetto ci si avvarrà dell'ausilio di Ancitel Toscana, società del gruppo Anci Toscana, chiamata a realizzare il Sistema Software Integrato di Comunicazione per prevenire le calamità naturali e garantire l'incolumità dei cittadini, che potrà essere utilizzato della popolazione a mezzo di dispositivi smartphone e tablet</p>	
<p>I pieghevoli della protezione civile- redazione e pubblicazione dei depliant informativi sul sito web comunale</p>	<p>31/03/2013</p>			<p>In collaborazione con il Sistema Provinciale Integrato di Protezione Civile e la Consulta Provinciale del Volontariato per la</p> <p>Protezione Civile e la Provincia di Arezzo, sono stati creati i depliant "Conoscere per proteggersi, perché</p>	

				<p>la Protezione Civile siamo tutti noi”: la serie di pieghevoli informativi che affrontano in maniera sintetica un ‘rischio’ fornendo indicazioni pratiche su ‘come comportarsi’ in caso di evento</p> <p>Un attività di prevenzione verrà eseguita sul fronte degli incendi boschivi, per limitare al massimo fenomeni che, soprattutto durante i mesi estivi, possono creare situazioni di allarme pubblico</p>	
--	--	--	--	--	--

Verifiche sismiche in n. 3 edifici scolastici	31/12/2013			<p>I deplianti informativi sono stati pubblicati sul sito web del Comune di Cortona nella sezione dedicata alla Protezione Civile ed attengono ai seguenti rischi: rischio incendi boschivi , crisi idrica , sismico, neve, alluvione, frane</p> <p>Accanto ai pieghevoli informativi la cittadinanza potrà anche consultare e scaricare la brochure Aree di Attesa per conoscere i luoghi di prima accoglienza per la popolazione, ritenuti idonei e non soggetti a rischio, presenti sul territorio cortonese.</p> <p>Questo Comune, in virtù del D.D. n. 4994 del 22/10/2012, è risultato assegnatario di contributo per l'effettuazione delle verifiche sismiche di tre edifici scolastici.</p> <p>Ad oggi sono state condotte, con la collaborazione scientifica del Dipartimento di Architettura (DIDA) dell'Università degli studi di Firenze le ricerche documentali inerenti la storia costruttiva dei tre edifici oggetto di verifica, nonché sopralluoghi di verifica per aggiornamento ed integrazione dei rilievi metrici disponibili e per l'individuazione delle geometrie strutturali.</p> <p>Si prevede di realizzare le verifiche sismiche entro la fine dell'anno con studi e simulazioni atti a verificare la</p>	

				resistenza degli immobili in questione di fronte all'eventuale verificarsi di un evento sismico	
Prevenzione rischio incendi, servizio di avvistamento	Giugno 2013			Si è proceduto all'affidamento a favore dell'Associazione Vab del servizio di avvistamenti incendi boschivi mediante	

	Periodo Giugno-Settembre 2013			la stipula di apposita convenzione approvata con determina n. 466 del 19/06/2013 Durante questo periodo saranno predisposte le vedette ed effettuati controlli periodici per la verifica dello stato dei luoghi , in modo da prevenire e fronteggiare ogni situazione di pericolo.	
--	-------------------------------	--	--	---	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
F.to Ing. Marica Bruni