

COMUNE DI CORTONA
RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 38 DELLA L.R 65/2014

Oggetto: Piano di Recupero finalizzato alla ricostruzione di volumi in stato di degrado parziale siti nell'area del Parco di Ginezzo (Riqualficazione edifici rurali "Baracche di Ginezzo") Proponente: Boldrini Maria Giovanna. Approvazione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014

Premesso che:

- in data 30/01/2012 con prot. n. 2776 la Sig.ra Boldrini Maria Giovanna ha richiesto l'approvazione del Piano di Recupero finalizzato alla ricostruzione di volumi in stato di degrado parziale siti nell'area del Parco di Ginezzo (Riqualficazione edifici rurali "Baracche di Ginezzo") successivamente integrata in data 18/04/2012 con nota prot. n. 10651 ed in data 24/05/2012 con nota prot. n. 14161;

- nel rispetto dell'art. 69 della L.R.1/2005 (oggi art. 111 della L.R. 65/14) con D.C.C. n. 10 del 13/02/2014, è stato adottato il progetto relativo al "*Piano di Recupero per la ricostruzione di volumi in stato di degrado parziale- Area Parco di Ginezzo Riqualficazione edifici rurali "Baracche di Ginezzo"*", proposto dalla Sig.ra Boldrini Maria Giovanna.

- la suddetta delibera con tutta la documentazione allegata è stata pubblicata in libera visione al pubblico dal 26/03/2014 per 45 giorni utili e consecutivi presso la segreteria del Comune di Cortona;

- nel periodo di pubblicazione è pervenuta n.1 osservazione da parte della Provincia di Arezzo con nota prot. n. 73944/40.04.14.02 del 17/04/2014, nella quale si evidenzia che il Piano ricade all'interno del Sito di Importanza Regionale n. 85 Monte Ginezzo (SIC/ZPS IT5180017) con conseguente necessità di effettuare la Valutazione di incidenza di cui all'Art. 15 della L.R. 56/2000 (oggi Art. 89 della L.R. 30/15);

- in base all'art. 69 co.5 della L.R. 1/05 (oggi Art. 111 co. 4) è stata analizzata l'osservazione della Provincia di Arezzo per la quale è stata avanzata la proposta di controdeduzione con espressa motivazione come riportato nell'apposita scheda allegata alla relazione del Responsabile sotto la lettera "A";

-rispetto a quanto evidenziato dalla Provincia di Arezzo con la nota del 17/04/2014 suddetta, in data 26/06/2015 questa amministrazione ha provveduto a richiedere alla Sig. ra Boldrini apposito studio di incidenza volto ad individuare i principali effetti sul Sito, tenuto conto degli obiettivi di conservazione del medesimo;

- detto Studio di incidenza, pervenuto con prot. n. 39162 del 16/12/2015, è stato inviato alla Provincia di Arezzo in data 15/01/2016;

- in data 12/02/2016 è pervenuta nota della Provincia di Arezzo con la quale è stato espresso il parere sull'incidenza ambientale ai sensi dell'Art. 118 della L.R. 30/2015 e dell'Art. 15 della L.R. 56/2000;

- in data 27/06/2016, con Det.Dir. n. 475/2016, è stato adottato il provvedimento conclusivo della valutazione di incidenza ritenendo verificata positivamente la Valutazione di Incidenza, ai sensi all'Art. 5 del DPR 357/97 e dell'Art. 15 della L.R. 56/00 (ora Art.89 della L.R. 30/2015), relativa al Piano di Recupero in oggetto, ma subordinando la realizzazione delle opere, secondo le indicazioni e nel rispetto dello studio di incidenza e del progetto relativo al Piano di Recupero in questione, oltre che nel rispetto di tutta una serie di prescrizioni e misure di mitigazione

- in data 28/11/2014 è entrata in vigore la Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio”, che abrogando la L.R. 01/2005, prevede, per i piani attuativi, l’individuazione di forme e modalità di informazione e partecipazione dei cittadini anche attraverso l’attività del garante dell’informazione di cui all’Art. 37 della L.R. 65/2014;

Si comunica che

è intenzione del Comune di Cortona dare corso alle procedure di approvazione, ai sensi dell’ art. 111 della L.R. 65/2014, della “Piano di Recupero per la ricostruzione di volumi in stato di degrado parziale- Area Parco di Ginezzo Riqualificazione edifici rurali “Baracche di Ginezzo”, proposto dalla Sig.ra Boldrini Maria Giovanna

Di tale volontà ne è dato pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Cortona del presente rapporto e della bozza di delibera.

Della pubblicazione di tale rapporto ne sarà data comunicazione al Garante Regionale dell’informazione e della partecipazione di cui all’art. 39 della L.R. 65/2014.

Cortona 06/07/2016

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
Pietro Zucchini