

Prot. n. 1855
Del 16-01-2020

Al Consigliere Comunale
Gruppo PD – Insieme per Cortona
Sig. Diego CAVALLUCCI

S E D E

Oggetto: Risposta Interrogazione consiliare su scuola Camucia presentata dal Consigliere Cavallucci Diego

In riferimento all'interrogazione presentata dal Consigliere Comunale Cavallucci Diego con prot. n. 38643 del 21/11/2019 e relativa ai lavori sulla nuova Scuola di Camucia, si riferisce quanto segue.

1. La motivazione per cui i lavori si siano interrotti e non sono ad oggi ripresi.

I lavori risultano ad oggi sospesi con accordo tra la Stazione Appaltante e l'ATI per redazione ed approvazione di variante (isocosto e nel rispetto delle tempistiche contrattuali) al progetto strutturale relativamente alle strutture x-lam, variante relativa a dettagli costruttivi redatta dalla Ditta per una più funzionale ingegnerizzazione delle strutture x-lam rispetto al loro ciclo produttivo.

2. Perché la giunta ha anticipato il pagamento del 1°SAL in anticipo rispetto a quanto previsto dal contratto dei lavori.

Vedasi i contenuti della Del.G.C. n. 150 del 22/08/2019.

3. Se quanto anticipato nel 1° SAL risulta essere l'effettivo quantitativo dei lavori eseguiti a quella data come da computo contrattuale o se è stato pagato più dei lavori eseguiti e se questo era disciplinato nel contratto sottoscritto tra le parti.

Il pagamento del 1° SAL risulta effettuato al raggiungimento di € 350.000,00 di lavori anziché € 550.000,00 come previsto dal contratto.

Si specifica che l'importo dei lavori del 1° SAL corrisponde a quanto eseguito alla data di emissione del SAL e che rispetto alle tempistiche il 1° SAL risulta pagato successivamente a quanto stabilito nel crono programma.

4. Se il RUP ha effettuato il Certificato di Pagamento e ne venga trasmessa copia

Si allega copia del Certificato di Pagamento.

5. *Se la Giunta era al corrente delle procure all'incasso che si sono poi verificate nel momento in cui con D.G. n°150 del 22/08/2019 ha autorizzato il pagamento in anticipo del 1° SAL*

Si evidenzia che le procure irrevocabili all'incasso sono state redatte presso studi notarili e che per ognuna delle procure all'incasso è stata redatta apposita determina dirigenziale di presa d'atto come previsto per legge e come di seguito specificato:

- Del Dir. N. 326/2019 del 01/04/2019: presa d'atto procura irrevocabile all'incasso nei confronti della ditta Giorni Ferdinando e Roberto s.p.a per € 85.000,00;
- Det. Dir. N. 338/2019 del 15/04/2019: presa d'atto procura irrevocabile all'incasso nei confronti della ditta Effe 5 Costruzioni srl per € 30.000,00;
- Det. Dir. N. 936/2019 del 24/09/2019: presa d'atto procura irrevocabile all'incasso nei confronti della Edilizia Castiglione srl per € 30.000,00;
- Det. Dir. N. 1051/2019 del 25/10/2019: presa d'atto procura irrevocabile all'incasso nei confronti della Ditta Toscana Scavi srl per € 32.500,00;
- Det. Dir. N. 1108/2019 del 07/11/2019: presa d'atto procura irrevocabile all'incasso nei confronti della ditta Effe 5 Costruzioni srl per € 80.000,00;

Si evidenzia altresì che dette determinazioni sono state pubblicate all'albo pretorio come previsto per legge.

6. *Se risultano all'amministrazione Comunale ulteriori aziende che vantano crediti verso l'azienda affidataria dei lavori e se l'A.C. ha intenzione di effettuare ulteriori anticipi nel pagamento dei successivi SAL*

Non risultano agli atti dell'ufficio altre aziende che alla data odierna vantano crediti nei confronti dell'azienda affidataria dei lavori.

Il 1° SAL liquidato ad € 350.000,00 anziché € 550.000,00 è da considerarsi "una tantum".

7. *Se esistono dei problemi tecnici come emergerebbe dalla relazione del direttore dei lavori nella nota del 13/08/2019 e se questi siano stati risolti e quindi consentano il proseguimento dei lavori.*

Le problematiche di ordine tecnico ravvisate nel periodo della relazione del Direttore dei Lavori erano legate alle proposte migliorative sollevate dall'ATI come riportato al punto 1 della presente risposta. Ad oggi, in seguito alla redazione della variante alle strutture x-lam condivisa con l'ATI e con il Genio Civile di Arezzo sono pronti per il deposito gli elaborati per l'approvazione della variante al progetto strutturale.

8. *Se l'azienda ha effettuato ulteriori comunicazioni successive a quella dell'08/08/2019 e se si ne richiede copia.*

Si trasmette copia delle comunicazioni successive effettuate dall'ATI:

- E-mail del 18/10/2019 acquisita al protocollo n. 34530 del 18/10/2019 della Ditta Ebanisteria Caputo;
- N. 2 Email del 04/11/2019 della Ditta Finocchiaro Costruzioni;
- Nota e-mail del 02/12/2019 della Ditta Ebanisteria Caputo
- Nota e-mail del 04/12/2019 della Ditta Ebanisteria Caputo
- Nota e-mail del 06/12/2019 della Ditta Ebanisteria Caputo
- Nota e-mail del 10/12/2019 ore 17:08 della Ditta Ebanisteria Caputo
- Nota e-mail del 11/12/2019 ore 16:05 della Ditta Ebanisteria Caputo
- Nota e-mail del 11/12/2019 ore 17:20 della Ditta Ebanisteria Caputo

9. Se l'ultimazione dei lavori prevista per fine 2020 sarà rispettata e se l'amministrazione intende adottare delle penali per i ritardi accumulati ad oggi.

I lavori dovranno essere realizzati in n. 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio lavori del 10/12/2018, fatte salve le sospensioni dei lavori. Come previsto per legge in caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori saranno applicate le penali previste dal contratto.

10. Se la direzione dei lavori ha effettuato delle comunicazioni oltre la nota del 13/08/2019 sopra citata e se si ne richiede copia.

Si trasmette copia delle comunicazioni relative alla variante strutturale e successive alla nota del 13/08/2019 effettuate dalla D.L.:

- Nota del 19/08/2019 prot. n. 29786 della Direzione dei Lavori indirizzata a: ditte dell'ATI, Progettisti opere strutturali, Collaudatore, Validatore del progetto, progettista impianti e RUP
- Nota del 27/08/2019 prot. n. 28271 della Direzione dei Lavori indirizzata a ditte dell'ATI, Progettisti opere strutturali, Collaudatore, Validatore del progetto, progettista impianti e RUP
- Nota del 07/11/2019 prot. n. 36889 della Direzione dei Lavori e RUP indirizzata a: Progettisti opere strutturali, Collaudatore, Validatore del progetto;
- Nota e-mail del 14/11/2019 della D.L. al progettista delle opere strutturali
- Nota e-mail del 26/11/2019 della D.L. al progettista delle opere strutturali
- Nota e-mail del 03/12/2019 della D.L. al progettista delle opere strutturali
- Nota e-mail del 04/12/2019 ore 13:55 della D.L. al progettista delle opere strutturali
- Nota e-mail del 09/12/2019 ore 13:55 della D.L. al progettista delle opere strutturali
- Nota e-mail del 10/12/2019 ore 10:25 della D.L. al progettista delle opere strutturali
- Nota e-mail del 10/12/2019 ore 16.17 della D.L. al progettista delle opere strutturali
- Nota e-mail del 13/12/2019 della D.L.
- Nota e-mail del 18/12/2019 della D.L.

11. Se alla direzione dei lavori è stata già pagata parte delle prestazioni effettuate e in quale misura.

La Direzione dei Lavori è interna all'Ufficio Comunale e non risulta ancora pagata alcuna prestazione professionale relativa all'Ufficio D.L.

12. Se l'ATI ha inviato un nuovo crono programma lavori tecnico-economico che tenga conto delle tempistiche necessarie alla produzione del legno e del rispetto dei tempi contrattuali come richiesto nella Del.G.C. n. 150 del 22/08/2019.

In crono programma verrà riaggiornato una volta ottenuta l'Autorizzazione del Genio civile e comunque nel rispetto delle tempistiche contrattuali.

13. Se le operazioni relative alla definizione degli aspetti di dettaglio del progetto esecutivo strutturale sono stati conclusi entro il mese di agosto 2019 come richiesto nella D.G. n°150 del 22/08/2019

Sono stati definiti con il Genio civile tutti gli aspetti relativi alla variante strutturale di prossima presentazione. Al momento sono in consegna al Genio Civile tutti gli elaborati progettuali relativi alla variante suddetta.

14. Se la NON ripresa dei lavori può pregiudicare i materiali e le opere già realizzate in cantiere e che devono prevedere la prosecuzione con le altre opere strutturali.

Le opere già realizzate in cantiere, trattandosi di fondazioni in c.a. non sono soggette ad usura né a danneggiamenti dovuti agli agenti atmosferici per il periodo di sospensione dei lavori ipotizzato.

Il Sindaco
Luciano Meoni

