

COMMISSIONE CONSILIARE: CONTROLLO E GARANZIA

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 03/03/2021

In data 3 marzo 2021 alle ore 9:00 presso la sala consiliare del Comune di Cortona si è riunita la V Commissione Controllo e garanzia .

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione i Consiglieri Del Treggia Arianna, Fanicchi Francesco, Baldetti Giovanni Luca, Milani Alberto, , Calzolari Rachele, Bigliuzzi Vanessa (Presidente della Commissione), Mattoni Nicola, il Sindaco, il Presidente del CDA Cortona Sviluppo Sig. Marco Giannoni , Il presidente del Consiglio Comunale Nicola Carini e i consiglieri comunali Lupetti Lucia, Ghezzi Luca , Bernardini Andrea.

E' inoltre presente fin dall'inizio il Commercialista della Società Dott. Valentino Gremoli, e sopraggiunge nel corso della trattazione l'intero collegio sindacale della Società (Presidente Rino Calzolari, ed i due componenti).

Sono altresì presenti il Segretario Generale del Comune, durante la parte iniziale della riunione, e la dott.ssa Riccucci, dirigente del servizio finanziario e partecipate dell'ente.

La Presidente della Commissione Bigliuzzi Vanessa prende la parola e illustra il punto all'ordine del giorno. Dopo un breve intervento di presentazione relativo alla finalità della presente riunione, viene spiegato che la stessa nasce da alcuni ritardi nella pubblicazione ed invio di dati relativi alla società ed in alcune voci che si sono registrate circa l'andamento della società, precisando che l'obiettivo della Commissione è costruttivo e finalizzato a raggiungere maggiore trasparenza, correttezza e verità nei fatti. La Presidente della Commissione, anticipando che dovrà formulare numerose domande, presenta la prima richiesta, ovvero chiede:

Quando è stata redatta la relazione semestrale prevista dall'art. 21 Statuto relativa al primo semestre 2020? Vi chiedo cortesemente di indicare le modalità di trasmissione al socio unico e di esibire qualunque supporto cartaceo o digitale dal quale si possa evincere la data certa di invio della relazione.

PRESIDENTE GIANNONI: Tale relazione è stata predisposta a novembre dello scorso anno, effettivamente in ritardo, ma con tale data.

GREMOLI: Il motivo di tale ritardata predisposizione è da ricercare nell'anno particolare; al 30/6 gli uffici erano ancora chiusi ed il dato contabile risultava (per il contesto pandemico in corso) poco

significativo). Risultava quindi quanto mai complesso, per il lockdown in corso, fare previsioni sull'andamento delle varie attività. In particolare rileva:

1. sulla gestione del mattatoio va notato che il mercato ha risentito andamento economico generale, dove la tipologia del nostro mercato mal si conciliava con la tipologia di richiesta di prodotti durante la pandemia, orientata ai supermercati;
2. dalla crisi economica dell'intero contesto socio-economico, che ha determinato ripercussioni gravissime sul tema dei convegni (peraltro vietati dalle norme sanitarie);
3. dalle difficoltà legate ai rinnovi di concessioni sul cimitero, che non sono risultate possibili per il divieto di uscita dei cittadini;
4. (non collegata direttamente al mercato) anche questo influenzato dalla situazione attuale (mancato rinnovo delle concessioni da parte di alcuni a causa crisi economica);

Si è preferito per incertezza economica fare la relazione al 30/9 anziché a giugno per rendere attendibili i dati. Il cda della Cortona Sviluppo ne ha preso atto a dicembre, non ci sono sanzioni per il ritardo. Al 30/9 la situazione è più grave che a dicembre, ove si registra nella parte finale una lieve ripresa. Si noti che il termine di redazione appare senza dubbio ordinario.

Il Segretario Generale interviene a conferma di ciò e rammenta che la previsione è regolamentare e legata a scelte pregresse forse eccessivamente severe in termini di controllo del socio-comune rispetto alla Società, che potrebbero essere riviste in sede consiliare.

PRESIDENTE GIANNONI: Da marzo a febbraio inoltrato c'è stata la chiusura completa uffici che ha comportato fatture non pagate né saldate, una situazione incontrollabile. Con tali presupposti risultava del tutto impensabile procedere ad una gestione volta a chiedere i rinnovi delle concessioni sui loculi.

GREMOLI: L'Ufficio contabilità è composto da una sola persona con rapporto di lavoro part-time, questo ulteriore aspetto ha determinato ulteriori ritardi.

PRESIDENTE GIANNONI: Il problema è che se spedivano un rinnovo cimiteriale non poteva l'utente andare a firmare perché gli uffici erano chiusi, a causa del lock down. Eravamo poi, al fine di continuare nell'elenco delle criticità da ritardo di cui in esame, senza l'apposita impiegata degli uffici cimiteriali per due mesi, appena rientrata abbiamo superato l'importo previsto 10.000 euro. (sul punto si è svolto un concorso pubblico che ha determinato nel periodo in esame una cessazione dell'incarico a tempo determinato con il servizio sguarnito).

Ancora in tale ottica, tralasciando per comodità illustrativa il tema congressuale (ove sarà agevole comprendere il perché di una contrazione così netta), va notato poi che il mattatoio è stato chiuso 2 giorni a settimana e quindi ha incassato metà fatture perché non potevano andare a pagare. (quindi con contrazione di fatturato, per la chiusura, e contrazione degli incassi per le difficoltà di chi, da operatore commerciale, è solito pagare in contanti presso lo stesso mattatoio o gli uffici).

BIGLIAZZI: Oltre alle voci che circolano tra le persone e che hanno creato allarme tra la cittadinanza, c'è un dato numerico relativo alla I e II relazione semestrale. Non risulta che le altre società partecipate a livello provinciale abbiano registrato passività così rilevanti.

PRESIDENTE GIANNONI: Le altre municipalità se gestiscono attività in stato di monopolio sono andate meglio.

BIGLIAZZI: Relativamente all'attuazione "flessibile" dell' art. 21 dello Statuto, in che termini intendente considerare l'obbligo della relazione semestrale? gradirei una vostra qualificazione di tale termine.

GREMOLI: Non ci sono termini precisi; Il bilancio anche potrà essere approvato nel termine più lungo dei 6 mesi. Preoccupato per ciò che verrà dai bilanci.

CALZOLARI RINO: Termine ordinario non perentorio; Più ci sono gli eventi straordinari cui abbiamo fatto cenno e le sopravvenute, straordinarie, norme dello Stato in tema di perdita e di riqualificazione aziendale, il bilancio va preso con beneficio d' inventario perché lo Stato ci dovrà dire cosa succederà su questi temi.

Quali sono le motivazioni per cui la predetta relazione non è stata pubblicata sulla sezione trasparenza del sito Cortona Sviluppo? Si chiede, inoltre, di conoscere le ragioni per cui la relazione relativa al primo semestre è stata inviata (e redatta) ben oltre il termine semestrale.

GREMOLI: Relazione redatta a dicembre. Il ritardo è dovuto alle dette difficoltà di cui alla precedente illustrazione

Quando è stata predisposta la relazione semestrale relativa al secondo semestre e quando è stata pubblicata e trasmessa? Anche in questo caso si chiede di esibire documentazione dalla quale si possa evincere data certa di invio della relazione.

PRESIDENTE GIANNONI: Relazione predisposta con i dati alla data del 31/12/2020, mentre la predisposizione va collocata alla data di fine Gennaio inizio Febbraio. Questo per rispondere alle richieste pressanti del gruppo Pd e per avere le risultanze contabili necessarie alla predisposizione.

PRESIDENTE GIANNONI: Una relazione si fa in uno o due mesi, qui ci sono tantissimi dati da mettere insieme e risulta complessa, ci vuole tempo. Dal mese di ottobre, con il rientro della impiegata addetta ai cimiteri di cui si è fatto cenno all'esito del concorso pubblico, gli uffici sono tornati aperti si è potuta fare relazione, quella di Giugno non è stato possibile perché gli uffici erano chiusi.

GREMOLI: Il bilancio è definito, non credo avremo bisogno dei 180 giorni.

Chi è materialmente incaricato alla predisposizione della relazione semestrale?

PRESIDENTE GIANNONI: La redige l'ufficio contabile. Coinvolge tutti, ecco perché tanto ritardo. Poi viene inviata e pubblicata nel nostro sito istituzionale.

Perché sono state redatte solo le relazioni semestrali e non anche il pre-consuntivo dell'esercizio in chiusura come disposto dall'art 21 ultimo comma dello Statuto?

GREMOLI: il consuntivo coincide con la seconda relazione semestrale. Il 2° semestre va a confluire nel bilancio d'esercizio, tecnicamente sono due più il bilancio d'esercizio. È quindi un mero dato contabile

Al momento della trasmissione della relazione semestrale al 30/9/2020, in cui si paventava già una crisi economico-finanziaria della società, il socio unico ha dato disposizioni al fine di mitigare o addirittura recuperare gli effetti della crisi. In caso di risposta affermativa, potrebbe indicarmi che tipo di misure, provvedimenti sono stati adottati?

PRESIDENTE GIANNONI: Ci siamo confrontati, ho avvisato il Sindaco, ma c'è poco da fare in termini di indirizzi dell'Ente, trattandosi di mere risultanze contabili ormai giunte a dei contenuti cristallizzati dagli atti e dalle cose. Quali sono le possibili soluzioni? Il centro convegni non può operare; soluzioni ce ne sono poche. Risulta difficile immaginare delle risposte efficaci in questo contesto pandemico, con il sistema appiattito sulle risposte sanitarie necessarie a questa pandemia.

SINDACO: Vorrei far notare che i problemi c'erano quando c'eravate voi, forse ci siamo dimenticati che sulla società è intervenuta la Corte dei Conti!

BIGLIAZZI: Chiedo al Dott. Calzolari, quale presidente del collegio di revisione, se ci potete rendere edotti dei provvedimenti definitivi adottati sul punto dalla Corte dei Conti?

CALZOLARI RINO: La Società non ha ricevuto nessun atto ufficiale.

SINDACO: Non hanno confermato, però, neppure la corretta gestione.

BIGLIAZZI: Prendiamo atto che ad oggi non ci sono stati provvedimenti di condanna da parte della Corte dei Conti nei confronti delle precedenti gestioni e che eventuali indagini da parte delle competenti Autorità hanno quindi confermato la regolarità delle stesse.

GREMOLI: Sulla relazione c'è scritto: contributo di 20.000 euro in conto esercizio per centro convegni, è un contributo a fondo perduto. Vorrei rammentare la straordinarietà della situazione economica e sociale dettata dalla pandemia

PRESIDENTE GIANNONI: Non ci sono grandi cose da poter fare.

SINDACO: Ci siamo visti più di una volta per pianificare il da farsi e trovare le strategie giuste. Va notato che sulla convegnistica non resta che sperare che il virus se ne vada per la convegnistica; sui cimiteri abbiamo avuto una grande crisi e poi una impennata di rinnovi, Mattatoio va rinnovato; confronti e investimenti da fare un business plan ma ora non si può attivare perché c'è una rilevante crisi.

PRESIDENTE GIANNONI: I supermercati non sono nostri clienti. Aumento dei consumi è di massa, il nostro è un prodotto di nicchia, di qualità legata al turismo (crollato).

BIGLIAZZI: Con riferimento alla organizzazione del Natale 2020, la decisione in merito è stata presa dopo la relazione del 30/9?

GREMOLI: Si è fatto riferimento al 30/9, comunque quello che conta è risultato a fine anno. Convegnistica più Cimiteri, il grosso arriva nella seconda parte dell'anno. Al 30/9 questi dati non c'erano.

BIGLIAZZI: Nonostante la situazione del I semestre la decisione di affidare gli eventi del Natale, ci sembra non in linea con il contesto derivante da tale relazione.

PRESIDENTE GIANNONI: Io sono Presidente da un anno e mezzo la gestione ordinaria (intendendo con ciò prima della crisi pandemica) della Cortona Sviluppo l'ho avuta solo per sei mesi. Convogliare tutti i dati in un programma, quindi nel secondo semestre più veloci (parla del rinnovo concessioni del cimitero, ove si registra uno snellimento procedurale).

BIGLIAZZI: Nella relazione del 30/9 si sottolinea che la riduzione degli importi per il rinnovo dei loculi è stata una decisione del socio. Ha inciso tutto ciò nel risultato?

GREMOLI: Stesso volume di affari ma con dei ricavi maggiori grazie a nuove operazioni

BIGLIAZZI: c'è stata riduzione di ricavi, dagli atti contabili comprendo questo.

GREMOLI: Intensificata attività di rinnovo; più numeri ma stessi ricavi. Uguali sostanzialmente. Non c'è stata la crisi su questo punto. Ai contesti negativi da covid si somma, in positivo, un aumento del numero dei rinnovi in termini assoluti.

BERNARDINI: Ma allora in termini finanziari il saldo è standard? O c'è stata la crisi con risultati negativi? il Covid ha inciso negativamente o no?

SINDACO: Il socio decide per quello che è dichiarato nel programma di ridurre la tariffa da 1300 a 800 sui rinnovi delle concessioni cimiteriali, per motivi etico sociali già oggetto di ponderazione e di scelta precisa di questa amministrazione. Consci che avrebbero fatto scattare la molla? La molla ha portato a più numeri ma con lo stesso risultato! Più numeri, più rinnovi.

GREMOLI: In prospettiva una crisi può cambiare la sensibilità ma sul bilancio attuale i ricavi del servizio cimiteriale se al 30/9 erano sotto rispetto ad un anno prima, dal 1 Ottobre sono tornati sui livelli dell'anno prima (per la ripresa uffici ecc....) Ma io sul bilancio non ho detto che quest'anno i ricavi cimiteriali sono diminuiti. Sono calati invece Mattatoio e Convegnistica. Mattatoio perché rivolto a piccole attività e non a grande distribuzione e per il problema della sosta frigo. Già da Gennaio 2021 sembra esserci una ripresa.

MILANI: Natale 2020: era una perdita?

PRESIDENTE GIANNONI: La Cortona Sviluppo è in perdita. Se il Sindaco dice fate questo noi si fa, si fa presente la situazione ma non ci si può esimere dal fare ciò che è coperto, nonostante tutto quest'anno per la prima volta la cassa ha ottenuto un buon incasso.

FANICCHI: nel Servizio cimiteriale portare da 1300 a 800 euro la tariffa di rinnovo è stata una grande cosa, così abbiamo tenuto colpo nonostante la pandemia.

Si chiede di conoscere se il socio unico ha adempiuto a quanto previsto dall'art 22 dello Statuto e in caso di risposta affermativa si chiede di esibire la relativa corrispondenza.

SEGRETARIO: Non c'è nessun dato, non sono state fatte riunioni specifiche. Su ogni singolo atto della società c'è un contratto diretto del comune, non generale ma sui singoli atti. Ci sono moltissime mail, relative a contatti diretti tra uffici e società. E' un controllo puntuale.

PRESIDENTE GIANNONI: Ci prende un sacco di tempo, questa forma di controllo andrebbe anche semplificata, è molto onerosa sotto un profilo gestionale.

RICCUCCI: Talmente stringente che ritengo sia eccessivo. (Tornando sui controlli della corte dei conti preciso che a me non hanno mai notificato niente).

BIGLIAZZI: Potete modificare le regole di gestione della società? E' intenzione dell'AC procedere in tal senso?

CALZOLARI RINO: Precisazione tecnica: importanza del controllo analogo; società controllata come ufficio dell'ente. Tuttavia, queste società di diritto privato, rispondono tramite l'amministratore del loro operato, quindi al netto del bisogno di controllo mi sembra limitante questo sistema.

PRESIDENTE GIANNONI: Abbiamo un limite di spesa autonoma pari a 2000 euro! Se devo cambiare caldaia passano dei mesi per ottenere un assenso dagli uffici comunali.

BIGLIAZZI: Ha segnalato al comune quanto necessario? Se lo ha fatto sono sicura di una risposta adeguata.

In qualità di Presidente del cda ha formalmente notiziato il socio unico della situazione di difficoltà economica in cui versava la compagine societaria? Potrebbe fornire tutta la corrispondenza istituzionale (cartacea, pec, mail) intercorsa fra lei e il socio unico in merito?

SINDACO: Visto il livello delle richieste provenienti dalla minoranza invito il gruppo di maggioranza ad abbandonare la commissione.

Segue un battibecco relativo a tale aspetto tra i gruppi consiliari.

BIGLIAZZI: Che risposta ha avuto rispetto a questa situazione?

BERNARDINI: Fare il Natale 2020 dopo che già il Natale 2019 era in perdita, vi sembra una scelta corretta?

SINDACO: Ho invocato e mi sono raccomandato a forze superiori per superare questa grave crisi, prego Santa Margherita. Abbiamo messo in cassa integrazione alcuni dipendenti, ci siamo attivati per la soluzione di problemi.

In occasione dell'assemblea ordinaria convocata in data 28/9/2020, per il rinnovo del collegio sindacale è stata affrontata la questione relativa alla crisi economico-finanziaria?

Esibire il verbale riunione (v. 18/9/2020)

Considerando che tali criticità già si prosperavano nei mesi di maggio-giugno è stata convocata un'assemblea dei soci ad hoc, prima dell'assemblea ordinaria del 28/9/2020?

Quali correttivi sono stati predisposti in accordo con il socio unico per porre rimedio a tale grave situazione?

PRESIDENTE GIANNONI: Sul collegio sindacale io non ho messo parola. I problemi economici della Cortona Sviluppo non se ne è parlato solo in assemblea e ma sono stati trattati con il CDA, con la struttura comunale, con gli addetti dei singoli servizi, insomma se ne parla quotidianamente. Preso contatti per ampliare servizio Mattatoio con la struttura di Sinalunga (che garantirebbe un buon ritorno di immagine), ATC azienda che acquista cinghiali. Ma ci servono investimenti notevoli perché non si ha licenza per cinghiali di caccia, la USL ha detto che devono in ogni caso mettere a norma la struttura. Oggi si lavora, in termini di produzione, in modo ridotto pari al 40% della produzione con costi fissi uguali al 100% della produzione. Stiamo cercando soluzioni che hanno bisogno di tempo.

MILANI: L'inadeguatezza c'era già in queste strutture anche nelle precedenti gestioni?

PRESIDENTE GIANNONI: Sì, manutenzioni straordinarie spettavano al Comune. Abbiamo speso vari soldi per questo; se non l'avessi fatto saremmo in attivo. Confermo che si tratta di problematiche che erano esistenti anche prima del mio insediamento

BERNARDINI: Spese straordinarie spettano al Comune, vorrei una precisazione alla luce del contratto di servizio su questo aspetto?

GREMOLI ORDINARIE 66.000 STRAORDINARE 60.000 sostenute da Cortona Sviluppo perché la tempistica era troppo lunga, ma è sempre stato così.

SINDACO: La convenzione Cortona Sviluppo quando scade? Tra due anni soltanto, si pone quindi un tema di ricorso al credito atteso che sussiste questo problema.

Problema: se Giannoni, che vuole modernizzare il Mattatoio e bisogna farlo, quale azienda fa credito se la convenzione scade fra 2 anni?

Preventivo leasing 5 anni, scadenza tra 2 anni, non ve lo posso dare. Quindi stiamo lavorando per rinnovare la convenzione, perché senza non si può fare nulla. La motiveremo nel progetto di rinnovo del Mattatoio.

Dall'esame del verbale datato 12/02/2020 risulta che lei abbia dato lettura di una relazione in merito allo stato del mattatoio comunale, gestito dalla società. In tale relazione evidenzia alcune criticità e l'indifferibilità di alcuni interventi e rappresenta l'abbandono di alcuni clienti che, in parte, avrebbero già iniziato a servirsi di altre strutture. Dunque già all'inizio 2020 si iniziava a riscontrare una riduzione dell'attività del mattatoio e pertanto la crisi gestionale non è ascrivibile alla situazione pandemica, ma anche alle accennate criticità organizzative e gestionali evidenziati dalla SV in tale relazione? Si chiede di esibire la predetta relazione.

PRESIDENTE GIANNONI: Si tratta di una situazione che è sorta quasi subito; la mancanza di adeguate manutenzioni negli anni è il motivo. Es. Unica baia di carico. Sono investimenti importanti però!

Noi abbiamo fatto quotidianamente questo discorso degli investimenti; ma sono legati uno all'altro ovvero serve un piano globale: 1,5 mln euro circa è la cifra che consentirebbe di intervenire con tranquillità

Dall'esame del verbale datato 2/3/2020, risulta che lei ha richiesto la realizzazione di due celle frigo presentando un preventivo di massima di 100.00 euro. Si chiede di conoscere se tali celle sono state effettivamente realizzate. In tale verbale si fa inoltre menzionare ad una relazione avente ad oggetto la situazione attuale e prospettiva del mattatoio a firma del dott. Gremoli, laddove si tratti di relazione diversa da quella indicata nel verbale della seduta del 12/2/2020, vi chiedo di esibirla.

PRESIDENTE GIANNONI: Le celle non sono state realizzate e l'investimento risulta programmato ma non attuato per assenza di risorse, ma è nostra intenzione dentro una procedura di complessivo finanziamento delle nuove attività procedere in tal senso. Quanto ai documenti siamo a disposizione per consegnare tutto quanto da voi citato.

Dall'esame del verbale datato 8/5/2020 relativo alla riunione del cda emerge che l'andamento della partecipata registra un calo di fatturato pari a 81mila euro rispetto all'analogo periodo del precedente anno. In merito alla situazione un membro del collegio sindacale, preso atto del calo di attività registrato, chiede di valutare la possibilità di ricorrere alla CIG come misura di contenimento della crisi aziendale. Il cda in quella circostanza deliberava l'autorizzazione al ricorso alla cassa integrazione. Premesso quanto sopra si prega di indicare nel dettaglio quanto personale è stato interessato della predetta misura e per quale periodo.

CALZOLARI RINO: Non si può sindacare sulle singole scelte degli amministratori e non è corretto nei loro confronti farlo

BERNARDINI: Difende la legittimità della domanda della Presidente.

BIGLIAZZI: Rispondo al Dott. Calzolari, forse non è chiara la domanda, ma ci tengo a precisare che non è volta a mettere in dubbio la bontà tecnica dell'operato dell'organo di revisione, che è deputato a svolgere funzioni di vigilanza e di controllo, bensì ad approfondire proprio il merito delle scelte gestionali. Rammento che ai consiglieri comunali competono valutazioni di merito sulle scelte politiche e gestionali.

GREMOLI: A fronte della situazione critica il CDA ha deciso le seguenti misure:

Ferie residue (soprattutto per Convegnistica) e Cassa integrazione. Ora la Convegnistica è più operativa ed è in servizio: fanno promozione (per l'Antiquaria e per Natale hanno lavorato nel loro campo specifico); attualmente l'addetta si occupa del servizio affissioni.

PRESIDENTE GIANNONI: Cortona Antiquaria e poi S. Agostino hanno comportato lavoro enorme sia prima che dopo.

Sul Mattatoio si è cercato di intervenire con riduzione degli straordinari ma sono sorti problemi legati alla malattia di un dipendente che non si può sostituire.

GREMOLI: Precisa che al Mattatoio la IG non si poteva fare perché altrimenti la catena lavorativa si sarebbe interrotta.

In merito alla Cassa integrazione si chiede di conoscere le motivazioni che hanno spinto il cda, nonostante il ricorso a tale misura, a formulare la richiesta di assunzione di personale per le mansioni di addetto alla segreteria, ai servizi cimiteriali e di addetto alla manutenzione. (verbale del 3/6/2020)

PRESIDENTE GIANNONI: Sono mansioni diverse, non si può sostituire l'una dall'altra. Ufficio cimiteriale non poteva essere chiuso, idem addetto manutenzione è fondamentale. Si tratta di compiti non sovrapponibili. Con l'assunzione i risultati si sono visti anche in termini economici.

Nel verbale del 29/05/2020 c'è riportata una frase sul rischio di crisi aziendale. Chiede di conoscere se la società riuscirà a recuperare.

GREMOLI: Per il principio di continuità si può mantenere se tale condizione c'era prima della crisi.

CALZOLARI RINO: La frase riportata è una frase che è standard ed è sempre stata così

RICCUCCI: Sulla crisi aziendale delle società partecipate ci sono specifiche indicazioni sia del MEF che del Consiglio nazionale dei Commercialisti che suggeriscono il buon senso nelle valutazioni circa la prosecuzione dell'attività. Il tema del rischio crisi aziendale per le partecipate è in discussione ora dal MEF.

Dalla lettura dei verbali relativi alle riunioni dei mesi di giugno, luglio e settembre non risulta alcun riferimento alla grave crisi economico-finanziaria che invece emerge nella relazione semestrale redatta al 30/9/2020. Per quale ragione il cda non ha ritenuto opportuno affrontare la questione durante tali riunioni?

GREMOLI: C'è tempo fino al 2025 per rimettere le perdite. Il consiglio comunque deve dare informativa in merito alla possibilità della società di coprirle.

Dall'esame della rendicontazione resa dalla società al socio unico in merito alle spese sostenute dalla partecipata per l'organizzazione di Natale 2019 è possibile accertare che numerose fatture emesse dai creditori risultano essere state presentate nell'anno 2020 per la relativa liquidazione e con riferimento a numerose altre prestazioni non risulta indicata nessun tipo di documenti fiscali e relativa data di emissione, vedasi, ad esempio, il noleggio cassette di legno.

Premesso che quanto sopra questi documenti transitati nell'esercizio finanziario 2020, ma di competenza dell'esercizio 2019, in che data sono stati liquidati.

GREMOLI: Il Bilancio è per competenza economica. Fatture pagate nel 2020 possono stare nel bilancio 2019, i costi vanno nel 2019, magari la fattura è stata pagata nel 2020. C'è una logica di cassa e temporale sulla gestione.

Attesto che il Comune con apposita delibera ha stanziato un importo di euro pari a 62.295,00 per affidare alla partecipata l'organizzazione degli eventi relativi al Natale 2019, si chiede nel bilancio del comune dove sono previsti e quando sono stati pagati

RICCUCCI: L'impegno è nel bilancio del Comune del 2019, di solito una parte viene pagata in acconto, una parte a consuntivo alla fine (saldo nel 2020 ma riferito al residuo del 2019), comunque stesso principio dei costi.

Nel 2019 il Natale ha determinato un saldo negativo per la società? Questo emergerebbe dal rendiconto della società.

SINDACO: Sul Natale devo dire che è un atto politico, il Natale deve portare a guadagnare le attività commerciali, ristorative ecc..., non serve a finanziare la società, ma a sviluppare il territorio.

Bigliuzzi: Non si discutono le scelte, ma gli effetti di tali scelte sul Bilancio della società.

Con riferimento all'ultimo punto della rendicontazione delle spese relative agli eventi del Natale 2019, in particolare "spese generali amministrative Cortona Sviluppo (compreso personale)", pari ad euro 15.000,00, si prega di specificare nel dettaglio quali siano state le spese amministrative, il relativo importo e la natura di tali spese e per il personale si chiede di specificare i soggetti beneficiari e il quantum percepito.

GREMOLI: ci sono 15.000 euro di spese interne della società, imputate alla manifestazione del Natale.

Come mai con determina n 1226 del 4/12/2019 è stato assegnato un importo pari ad euro 76.000,00 dal Comune di Cortona, mentre nella rendicontazione finale si fa riferimento ad euro 62.295,00? E' un servizio?

RICCUCCI: Il Comune sostiene l'iva come costo mentre la società contabilizza il solo ricavo al netto dell'IVA. La differenza è dovuta a questo motivo

Perché nella citata determina e nel previsionale si parla di corrispettivo mentre nella rendicontazione finale si parla di contributo, tecnicamente qual è la differenza tra corrispettivo e contributo?

GREMOLI: Precisa che c'è stato un errore lessicale, corrispettivo è il termine giusto.

BIGLIAZZI: chiede al Presidente Giannoni un prospetto riepilogativo dei dati sulle macellazioni 2020 oltre al rendiconto Cortona Antiquaria 2020 e Natale 2020.

MILANI: Chiede se il Deficit della società è imputabile spese "dubbe" e a mala gestione

RICCUCCI e CALZOLARI: precisano che non sono stati ravvisati comportamenti di cattiva gestione. Altrimenti sarebbero stati segnalati.

MILANI: Chiede se ci sono ancora mutui nel bilancio della società da estinguere

GREMOLI: C'è un residuo capitale ancora da rimborsare di circa 24.000 euro assunto per ripianare posizioni pregresse.

BIGLIAZZI: Chiede se la gestione del servizio affissioni porterà utili alla società.

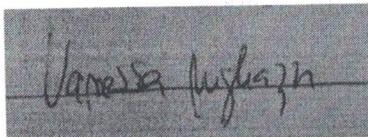
GREMOLI: no, al momento il servizio affissioni rappresenta solo un costo.

BIGLIAZZI: Chiede ulteriori produzioni documentali in vista della necessità di convocare una ulteriore seduta della commissione.

LCS

La Presidente della Commissione

Bigliuzzi Vanessa



I consiglieri comunali :

Il Segretario Generale Dr. Roberto Dottori

